

MAGYAR ASZFALT KFT

Szombathelyi Területi Igazgatóság

Szerződés száma:
59/2008 WRDF

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS közbekkerítés alapján

I. SZERZŐDŐ FELEK

- 1.1. Megrendelő megnevezése: **Zalalövő Város Önkormányzata**
Címe: 8999, Zalalövő, Szabadság tér 1.
Bankszámla száma: 11794008 - 15432705 OTP BANK NYRT.
Adóigazgatási szám: 15432705 - 2 - 20
- 1.2. Vállalkozó megnevezése: **Magyar Aszfalt Kft**
Címe: 1135 Budapest, Szegedi u. 35-37.
Területileg illetékes: Szombathelyi Területi Igazgatóság
Levelezési címe: 9700 Szombathely, Vépi út 27/a
Bankszámla száma: OTP BANK NYRT. 11794008-20529365-00000000
Adóigazgatási száma: 12141867-4-44
Csoportos adóazonosító szám: 17780072-5-44
Cégjegyzék száma: 01-09-468764

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmény jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel – műszaki előírásoknak megfelelő minőségben történő megépítését:

Zalalövő, Margaréta utca burkolat-felújítása

– a vállalkozás tárgya egyben közbekkerítés tárgya.

- 2.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részei a következő dokumentumok:
Vállalkozó 2008. 09 18-án tett ajánlata
Megrendelői nyilatkozat

3. A VÁLLALKOZÁS DÍJA:

| | |
|---------------------|------------------------|
| A vállalkozás díja: | 16 079 126,- Ft |
| ÁFA (20%) | 3 215 825,- Ft |
| Összesen: | 19 294 951,- Ft |

Azaz : Tizenkilencmillió – kétszázkilencvennégyezer – kilencszázötvenegy forint.

- 3.1. Fenti összeg fixösszegű átalányár.

4. HATÁRIDŐK

4. 1. A munkaterület átadásának határideje: 2008. október 10.
4. 2. A kivitelezés befejezési határideje: 2008. november 30.

5. MŰSZAKI FELTÉTELEK

5. 1. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Név: *MEVETH SAMDOL*
Cím: *8900 Zalaegerszeg, Kóstolányi u. 1b*
Tel./fax: *92/500-787*

Vállalkozó részéről:

Név: Magyar Zoltán
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 95.
Tel./fax: 92/597-420; 92/347-923

5. 2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk. 404.par. (1) bek.)
A megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára.
A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
5. 3. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni.
A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.
5. 4. A tervekben, illetve a munkaterület átadáskor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
5. 5. Megrendelő a beruházás bármely részét megváltoztathatja, azonban a változás következményeit a befejezési határidő és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell venni, s szükség szerint jelen szerződést írásban módosítani kell.
5. 6. A Megrendelő által elrendelt többlet és pótmunkát Vállalkozó csak szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végez el.
Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlati tervekben, sem a költségvetésben nem szerepel.
Többletmunka alatt az a munkarész értendő, mely az ajánlatban szerepel ugyan, de attól eltérő mennyiségeket kell kivitelezni.
5. 7. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről felek külön megállapodása szükséges.
5. 8. Vállalkozó jogosult a munka kivitelezéséhez közvetített szolgáltatást igénybe venni, a Vállalkozó teljeskörű felelőssége mellett.

- 5.9. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos utügyi műszaki előírásokban, a vonatkozó szabványokban és műszaki szabályozásokban előírt minőségi követelmények szolgálnak.

6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 6.1. Vállalkozó az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárásról kiállított igazolás alapján nyújthatja be vég számláját a Megrendelőnek. A Megrendelő köteles a Vállalkozónak a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított legkésőbb hatvan napon belül az ellenszolgáltatást Vállalkozó 1.2. pontban közölt számlájára történő átutalással kiegyenlíteni.
- 6.2. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt többlet, illetve pótmunkákat az érintett munkarészsel, de legkésőbb a vég számlával együtt- az előző pontban ismertetett módon - köteles kifizetni.
- 6.3. Amennyiben megrendelő a szerződés aláírását követően a szerződéstől eláll, köteles Vállalkozó részére a vállalkozás díjának 10 %-át - bánatpénz címén - megfizetni, és köteles megtéríteni a Vállalkozónak az elállás miatt bekövetkezett ezt meghaladó kárát is.
- 6.4. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a késedelembe esés időpontjától köteles a számla esedékességének napján érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatot fizetni.
- 6.5. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést nem a vállalkozónak felróható okok miatt - le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi teljesítményét soron kívül leszámolni.
- 6.6. Amennyiben Vállalkozó neki felróható okok miatt késedelmesen teljesít, naponta a bruttó vállalási ár 0,05%-át köteles késedelmi kötbéreként megfizetni. A késedelmi kötbér maximuma a bruttó vállalási ár 10%-a.

7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 7.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kitűzött időpont előtt 5 munkanappal köteles értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.
- 7.2. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó készre-jelentésében kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni, arra a jogszabályban előírt szerveket és hatóságokat meghívni. Megrendelő az átadás-átvételi eljárást köteles folyamatosan végezni és a szükséges időtartam, de legfeljebb 3 nap elteltével befejezni. Vállalkozó az eljárásban köteles együttműködni. Felek az átadás-átvételi eljárásról a 290/2007.(X.31.) Korm. r. 25. § -ában szabályozott jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 7.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor lezárt jegyzőkönyvben – vagy mellékleteként – a Megrendelő kiadja a teljesítésigazolást. A Megrendelő - a Vállalkozó kérésére – köteles kiadni a teljesítési igazolást akkor is, ha a Vállalkozó készre-jelentésében meghatározott időpontot követő 15 napon belül sem kezdte meg az eljárást, vagy nem fejezte be a szerződés szerinti határidőben. Megrendelő a teljesítési igazoláson köteles feltüntetni a vég számla kifizetésének naptár szerinti határidejét.
- 7.4. A Vállalkozó a teljesítési igazolás kiadását követően –ügyszintén akkor is, ha szerződés szerinti szolgáltatását bizonyíthatóan, az esetleges hibák kijavításával bezárólag teljesítette, de a Megrendelő nem adja ki a teljesítési igazolást- mindaddig jogosult birtokában tartani a szerződés

tárgyát, amíg a Megrendelő a szerződés szerinti és esedékessé vált vállalkozói díjat meg nem fizette. A birtoklással kapcsolatos költségeit a Vállalkozó szerződésszegéssel okozott kárként érvényesítheti.

A Megrendelő birtokbalépésekor a felek a 290/2007. (X.31.) Korm. r. 26. §-a szerint járnak el.

- 7.5. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

8. SZAVATOSSÁG

- 8.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 8.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 8.3. Amennyiben a létesítmény nem teljes szerkezetében új, Vállalkozót egy éves szavatossági kötelezettség terheli.

9. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.2. A vállalkozónak átadott és az általa készített összes tervek, dokumentációik, stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, videofelvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.
- 9.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) és – amennyiben a Ptk.-val nem ellentétes – a 290/2007. (X.31.) Korm. r. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 9.4. Ez az építési szerződés 4 oldalon, 4 példányban készült.

Zalaegerszeg, 2008. október 7.


Megrendelő



**MAGYAR
ASZFALT**
MAGYAR ASZFALT KFT.
SZOMBATHELYI TERÜLET
IGAZGATÓSÁG
H-8900 ZALAEGERSZEG
ZRINYI M. U. 59.
1


Vállalkozó